СК «СОЛНЕЧНЫЙ»

ООО «УК «Солнечный»

620103 г. Екатеринбург
ул. Чемпионов, 1, офис 6
тел. +7 (343) 302 03 11
www.uk.sunny-ekb.ru
sunny_uk@etalongroup.com

ОГРН 1156658005041
ИНН 6671009161 КПП 667901001
Р/С 40702810762160016112
ПАО КБ «УБРиР»
К/С 30101810900000000795

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на установку наружного блока кондиционера для жилых помещений

Проектными решениями на МКД установка наружных блоков кондиционера предусмотрена на конструкцию балкона, лоджии, в месте установки декоративной решетки, ограждения. Фасад дома выполнен с утеплением минераловатными плитами, толщиной 150 мм в местах выхода плиты перекрытия и 100 мм во всех остальных местах. Материал стен – газобетонный блок.

Выдача технических условий на установку кондиционера не предусматривается (размещены в открытом доступе). Наружный блок кондиционера можно устанавливать только при наличии технической возможности, предусмотренной проектом.

Данные технические условия применимы для жилых помещений, для нежилых помещений где не предусмотрено место установки наружного блока, технические условия выдаются УК в индивидуальном порядке.

При установке кондиционера должны быть соблюдены следующие условия:

1) Установку кондиционера должна осуществлять специализированная организация.
2) Наружный блок кондиционера монтируется в пределах конструкции балкона, лоджии, в месте установки декоративной решетки, ограждения.

Монтаж наружного блока кондиционера должен быть выполнен с соблюдением следующих требований:

- Вывод трубок трассы хладогента для наружного блока допускается делать на фасаде в зоне горизонтальной проекции установки наружного блока.
- Слив конденсата организовать путем прокладки дренажной линии до системы канализации жилого помещения, или предусмотренной проектом линии.
- Крепление наружного блока производить к установочным кронштейнам, не допускается крепление наружного блока кондиционера непосредственно к фасаду. Крепление должно предусматривать виброразвязку.

3) Для проведения работ рекомендуется период с 09.00 до 18.00 часов в рабочие дни с соблюдением периода тишины с 13.00 до 15.00 часов (детский час).
4) При демонтаже наружного блока кондиционера собственник обязан восстановить декоративное покрытие фасада с цветовым оформлением в соответствии с проектом и восстановить слой утеплителя в месте прохода линий хладагента через стену.

Руководитель ОТЭ **В.В. Орёл**